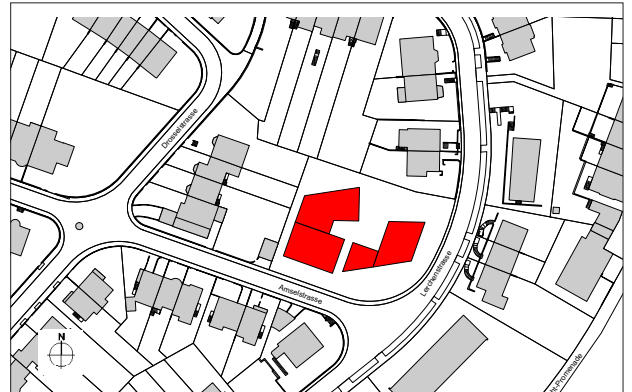




Neubau 2 Mehrfamilienhäuser mit Autoeinstellhalle

Standort: Amselstrasse 55, 4059 Basel
Bauherrschaft: Ferrara+Streule Kollektivgesellschaft
Architekt: Ferrara Architekten AG, Basel

Fertigstellung: Frühjahr/ Sommer 2018
Mitarbeiter: Giovanni Ferrara
 Ilka Kraus
 Thomas Lang



Das Bruderholz, Basels's südlichstes Wohnquartier, profitiert von einer reizvollen Hang- und Hügellage mit Naherholungsfunktion und vielen Freizeitmöglichkeiten. Trotzdem liegt die Amselstrasse in unmittelbarer Nähe zum Gundeldinger Quartier mit seinem grossen Dienstleistungsangebot und dem Bahnhof SBB. Inmitten des sehr grünen, ruhigen und mit altem Baumbestand versehenen Quartiers entstehen die beiden Neubauten.

Grösse, Ausrichtung und Formensprache der Häuser sind zudem aus der Umgebung abgeleitet, so dass sich die Gebäude harmonisch in das gewachsene Gefüge eingliedern.

Die massive Fassadenkonstruktion der Gebäude erhält eine homogene Oberfläche, welche die plastische Form betont, sich in Materialität und Farbe an der Umgebung orientiert und sich gegenüber des Baumbestandes zurück nimmt. Die Fassaden bilden den Hintergrund für die sich jahreszeitlich verändernden Farben und Strukturen der Bäume und setzen diese somit in Szene. Die für das Quartier so typischen Elemente der Holzfenster (Läden, Gewände...) werden aufgegriffen und modern interpretiert. Sie durchbrechen die einheitlichen Oberflächen und transportieren durch ihr Material das Wohnliche des Innenraums nach aussen.

Die Wohnungen im Erdgeschoss sind von privaten Gärten umgeben, welche von jeweils einer Loggie aus zugänglich sind. Die Wohnungen im Obergeschoss verfügen statt Gärten über grosszügige Dachterrassen die an Loggien grenzen. Auch den Maisonette-Dachwohnungen sind Loggien zugeordnet, bei ihnen entfällt jedoch der ungedeckte Aussenraum. Die privaten Aussenräume sind so angeordnet, dass nur geringe gegenseitige Einblicke möglich sind.

Die Gebäude werden Minergie-zertifiziert und hindernisfrei (mit Ausnahme des Galeriegeschosses der Dachwohnungen) ausgeführt. Materialien und Farben des Innenausbaus werden zusammen mit den zukünftigen Eigentümern festgelegt.

